DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.826-2022

Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de las sedes principales de las Instituciones Educativas Liceo Departamental, José María Cabal y Simón Rodríguez de las Comunas 19,18 y 5 de Santiago de Cali. Fichas EBI Nos. 26003369,26003675 y 26003745

ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS - DISCRIMINACION DE LA ADMINISTRACION Y UTILIDAD

NOMBRE DEL OFERENTE **ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL**

PLAZO DE EJECUCION **3 MESES**

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 307,602,633

DESCRIPCION	%	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL	%
A. GASTOS DE ADMINISTRACION					
Personal Administrativo con prestaciones					
Director de obra (20% de dedicacion)	MES	0.60	4,000,000	$ 2,400,000	0.78%
Ingeniero Residente de obra (50% de dedicacion)	MES	1.50	1,800,000	$ 2,700,000	0.88%
Inspector de obra (100% dedicacion)	MES	3.00	1,200,000	$ 3,600,000	1.17%
Profesional y/o tecnologo en seguridad y salud en el trabajo - SISO (50% de dedicacion)	MES	1.50	1,200,000	$ 1,800,000	0.59%
Personal Administrativo con prestaciones				**$ 10,500,000**	**3.42%**
Impuestos, tasas, derechos y contribuciones					
Estampillo Pro-Univalle	GL	2.0%		$ 8,489,833	2.76%
Estampillo Pro-Hospital	GL	1.0%		$ 4,244,916	1.38%
Estampillo Pro-Desarrollo	GL	3.5%		$ 14,857,207	4.83%
Estampillo Pro-Cultura	GL	1.0%		$ 4,244,916	1.38%
Estampillo Pro-Deporte	GL	2.0%		$ 8,489,833	2.76%
Estampillo Pro-Unipacifico	GL	0.5%		$ 2,122,458	0.69%
Estampillo Pro-Adulto mayor	GL	2.0%		$ 8,489,833	2.76%
Contribucion especial	GL	5.0%		$ 21,224,582	6.90%
Reteica	GL	1.0%		$ 4,244,916	1.38%
Retefuente	GL	2.0%		$ 8,489,833	2.76%
Gastos de Legalización y perfeccionamiento del Contrato				**$ 84,898,327**	**27.60%**
Gastos Generales					
Garantia unica	GL	0.36%		$ 1,528,170	0.50%
Ensayos de Laboratorio	GL			$ 200,000	0.07%
Gastos financieros	GL			$ 1,697,967	0.54%
Gastos generales	GL			$ 184,405	0.06%
Equipos de Oficina	GL			$ 300,000	0.10%
Servicios Públicos	GL			$ 600,000	0.20%
Señalizacion de seguridad - vallas informativas	GL			$ -	0.00%
Campamento y bodegaje	GL			$ 800,000	0.26%
Vehiculo para la obra, combustible, fletes	GL			$ 800,000	0.26%
Gastos Generales				**$ 6,110,542**	**1.99%**
A. GASTOS DE ADMINISTRACION	**33.01%**			**$ 101,508,869**	
B. UTILIDAD	**5.00%**			**$ 15,380,132**	
TOTAL A.I.U	**38.01%**			**$ 116,889,001**	

Proponente:



ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
C.C. 94.411.528 Santiago de Cali
M.P. 76202084775VLL